

1 TARKISTUSLISTA MAAPUHDISTAMOILLE

Suunnittelu ja asennus

- Maahanimeyttämön maaperän tulee olla tutkittu ja todettu imeytykseen soveltuvaksi esim. Nybergin putkikokeella, rakeisuuskäyrällä tai imeytyskuopalla.
- Tarvittaessa maahanimeyttämön näytteenottoa varten tulee asentaa tarkistusvesiputki imeyttämön läheisyyteen alavirtaan pohjavesien virtauksen suunnassa.
- Suodattamon pohjan ja reunat voi tarvittaessa eristää ympäröivästä maaperästä muovilla tms. Routaeristys tehdään tarpeen mukaan.
- Puhdistamoalue sijoitetaan niin, ettei sen yli kulje ajoneuvoliikennettä. Tyhjennysautolla on päästävä kuitenkin tarpeeksi lähelle saostussäiliöitä.
- Imeytysputket sijoitetaan rinteessä korkeuskäyrien suuntaisesti, ei mäkeä alas. Pintavedet ojitetaan pois maapuhdistamon kohdalta. Imeytysputkien päihin asennetaan ilmastointiputket ja talon viemäri tuuletetaan katolle (alipaineventtiiliä ei saa käyttää).
- Käymäläjätteelle on esitettävä asianmukainen käsittelysuunnitelma.

Käyttö ja huolto

- Saostussäiliöt on tyhjennettävä vakituiseissa asunnossa vähintään kerran vuodessa. Vapaa-ajan asunnoilla tyhjennys tehdään käytöstä riippuen. Tyhjennykset merkitään huoltopäiväkirjaan.
- Noudata valmistajien ohjeita säiliöiden vedellä täyttämisen suhteen.
- Jos maasuodattamon kokoomakaivossa oleva jätevesi sisältää kiintoainetta tai haisee mädälle, ei puhdistamo toimi kunnolla.
- Veden seisominen imeytysputkissa on merkki imeytyksen/suodatuksen tukkeutumisesta tai hetkellisestä ylikuormituksesta. Tukkeutuneet putket huuhdellaan puhtaalla vedellä.
- Jakokaivossa oleva kiintoaine on merkki hoidon ainakin osittaisesta laiminlyönnistä tai hetkellisestä ylikuormituksesta.

2 TARKISTUSLISTA PIENPUHDISTAMOILLE

Suunnittelu ja asennus

- Pienpuhdistamot vaativat jatkuvaa kuormitusta, eli ne eivät yleensä sovi epäsäännöllisesti käytetyille kiinteistöille, kuten esim. kesäkäyttöisille vapaa-ajanasunnoille. Puhdistamokohtainen soveltuvuus tällaiseen kohteeseen tulee varmistaa.
- Puhdistamossa on oltava toimiva menettely ylikuormitusten varalle.
- **CE-merkintä ja siihen liittyvä suoritustasoilmoitus helpottavat laitteen toimintaedellytysten toteamista.**
- Pienpuhdistamo ankkuroidaan maaperään tarvittaessa

Käyttö ja huolto

- Ylijäämäliete on tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa. Tyhjennykset merkitään huoltopäiväkirjaan.
- Puhdistetun veden mukana tuleva kiintoaine kertoo toimivuuden ongelmasta tai huollon laiminlyönnistä.
- Muut tarkastukset valmistajan käyttö- ja huolto-ohjeiden mukaisesti.

3 TARKISTUSLISTA UMPISÄILIÖILLE

Suunnittelu ja asennus

- Umpisäiliön tulee olla vesitiivis ja tarkoitettu jäteveden tai lietteen tilapäiseen varastointiin.
- Umpisäiliössä tulee olla täyttymisen hälytin.
- Umpisäiliö ankkuroidaan maaperään valmistajan ohjeiden mukaan.
- Kaivanto salaojitetaan umpisäiliön valmistajan ohjeiden mukaan.
- Maanpinta muotoillaan ohjaamaan pintavedet pois päin kaivannosta.

Käyttö ja huolto

- Umpisäiliön tyhjennykset merkitään huoltopäiväkirjaan.
- Umpisäiliön tiiveys ja kunto on tarkistettava ainakin kerran viidessä (5) vuodessa.

1. Kunnan määräykset

Kooste kiinteistöä koskevista kunnan määräyksistä ja selvitys viemäri-
verkoston laajenemisesta.

2. Kiinteistötiedot

2.1 Asukastiedot

(omistaja, yhteystiedot, asukasluku)

2.2 Kiinteistötiedot

(kiinteistötunnus, kunta, pinta-ala, käyttötarkoitus, kohderakennuksen
huoneistoala ja muut rakennukset)

2.3 Vesihuolto

(vedenhankinta, jätevesien nykyinen määrä, laatu ja käsittely, mahdolliset
muut käsittelyyn tulevat vedet kuin talousvedet, varustelu, veden kulutus,
mahdolliset muutokset vedenkulutuksessa tulevaisuudessa)

3. Olosuhteet

3.1 Maaperä (laatu, tutkimustapa ja tutkija)

3.2 Pohja- ja pintavedet (ylimmät ja alimmat korkeudet sekä määrittämistapa, etäisyydet vesistöihin)

3.3 Ympäröivä maankäyttö (kuvaus mitä ympärillä on, naapurit, tieyhteydet jne., karttaliite selventää)

4. Kiinteistölle valittava ratkaisu

4.1 Järjestelmän mitoitus (keskimääräinen asukasluku huomioon ottaen kiinteistön koko elinkaari)

4.2 Kiinteistölle valittu ratkaisu (käsittelyjärjestelmä purku- järjestelyineen, toimintaperiaate ja toimivuus eri olosuhteissa, järjestelmän valintaperustelut, näytteenottomahdollisuus)

4.3 Järjestelmän ylläpito (hoitotoimenpiteet, huolto, toimintavarmuus erikoistilanteissa)

4.4 Järjestelmän hälytykset (toimintaperiaatteet)

4.5 Ratkaisun kustannukset (tarvikeluettelo kustannusarvioineen, rakentamisen kustannusten arvio)

5. Puhdistusvaatimusten täyttyminen

Puhdistustuloksia puolueettomista lähteistä. Mikäli tällaisia ei ole saata-
villa, tulee suunnitelmaan liittää tutkimussuunnitelma näytteenotosta,
jolla varmistetaan järjestelmän toimivuus.

Aika, paikka, suunnittelijan yhteystiedot, allekirjoitus ja nimen selvennys

Liitteet

- Kiinteistökäynnit (ajankohta ja tekijä)
- Taso- ja leikkauspiirustukset (korkeusasemat, etäisyydet, täyttöjen paksuudet, ankkuroinnit, esim. 1:20 tai 1:50)
- Asemapiirros (korkeusasemat, asemointi, sähkö- ja vesipisteet, esim. 1:500)
- Karttaotteet (esim. 1:20 000)
- Tutkimustulokset (vaihtoehtoisesti tutkimussuunnitelma)
- Mahdolliset maaperätulokset
- Tarvittaessa maasuodatinhiekan mitoitusohje
- Työselostukset
- Selvitys mahdollisesta YSL 27 §:n mukaisesta luvanvaraisuudesta
- Jätevesijärjestelmän asennusohje + ohjeet rakentamisvaiheen dokumentoinnista (esim. valokuvat laitteistosta ennen peittämistä)
- Käyttö- ja huolto-ohjeet (sisältäen myös ohjeet käsittelyjärjestelmän käytöstä poistamiselle)
- Huoltopäiväkirja

SELVITYS KIIINTEISTÖN JÄTEVESIJÄRJESTELMÄSTÄ

1. Kiinteistön omistaja	Nimi		
	Osoite		
	Postinumero ja postitoimipaikka		
	Puhelin virka-aikana	Sähköpostiosoite	
2. Kiinteistön tiedot	Osoite		
	Kylä	Tila ja RN:o	Tilan pinta-ala m ²
	Kiinteistön käyttötarkoitus <input type="checkbox"/> Vakituinen asunto <input type="checkbox"/> Loma-asunto, käyttöaste _____ kk / vuosi <input type="checkbox"/> Muu, mikä _____		
	Asukkaita/käyttäjiä päivässä	Asuinrakennusten pinta-ala m ²	
	Kiinteistöllä sijaitsevat rakennukset		
	Talousveden saanti <input type="checkbox"/> Vesihuoltolaitoksen vesijohto (kunnan, vesiosuuskunnan tai vastaavan) <input type="checkbox"/> Oma kaivo, joka on tyypiltään <input type="checkbox"/> rengaskaivo <input type="checkbox"/> porakaivo <input type="checkbox"/> Muu, mikä _____		
	Talousvesi johdetaan rakennukseen <input type="checkbox"/> Painevetenä (vesijohtoverkosto, pumppu) <input type="checkbox"/> Muuten (esim. kantovesi), miten _____		
	Käymälätyyppi <input type="checkbox"/> Vesikäymälä <input type="checkbox"/> Kuivakäymälä <input type="checkbox"/> Kemiallinen käymälä <input type="checkbox"/> Muu, mikä _____		
	Kuivakäymälän - etäisyys vesistön rannasta _____ metriä - kuivakäymäläjätteen loppusijoituspaikan etäisyys vesistön rannasta _____ metriä		
	3. Jäteveden käsittelyjärjestelmän tiedot	Kiinteistöllä syntyvät jätevedet <input type="checkbox"/> Vesikäymäläjätevesiä ja pesuvesiä <input type="checkbox"/> Ainoastaan pesuvesiä keittiöstä ja saunasta <input type="checkbox"/> Pesuvesiä ainoastaan saunasta <input type="checkbox"/> Muita jätevesiä (esim. öljyisiä vesiä), mitä _____	

	<p>Vesikäymäläjätevedet johdetaan</p> <p><input type="checkbox"/> jäteveden umpisäiliöön, jonka tilavuus on _____ m³</p> <p><input type="checkbox"/> saostussäiliöihin, joiden lukumäärä on _____ kpl yhteenlaskettu tilavuus on _____ m³ rakennusvuosi on _____ materiaali on _____ poistoputkissa T-haarat <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei</p> <p><input type="checkbox"/> muualle, mihin _____</p> <p>Saostussäiliöistä vesikäymäläjätevedet johdetaan</p> <p><input type="checkbox"/> maasuodattamoon (minkä jälkeen jätevedet kootaan tarkastuskaivoon ja johdetaan sieltä putkella purkupaikkaan)</p> <p><input type="checkbox"/> maahanimeyttämöön (jätevedet imeytetään maaperään)</p> <p><input type="checkbox"/> pienpuhdistamoon, jonka tyyppi on _____</p> <p><input type="checkbox"/> avo-ojaan</p> <p><input type="checkbox"/> salaojaan</p> <p>Muut jätevedet (keittiö- ja pesuvedet) käsitellään</p> <p><input type="checkbox"/> yhdessä vesikäymäläjätevesien kanssa</p> <p><input type="checkbox"/> erikseen, johtamalla ne</p> <p><input type="checkbox"/> jäteveden umpisäiliöön</p> <p><input type="checkbox"/> jaostussäiliöihin</p> <p><input type="checkbox"/> maasuodattamoon</p> <p><input type="checkbox"/> maahanimeyttämöön</p> <p><input type="checkbox"/> pienpuhdistamoon, jonka tyyppi on _____</p> <p><input type="checkbox"/> avo-ojaan</p> <p><input type="checkbox"/> salaojaan</p> <p><input type="checkbox"/> muuten, miten _____</p> <p>Muut käsittelyjärjestelmää koskevat tiedot:</p> <p>- käsitellystä jätevedestä saa näytteen (kaivo tai vastaava) <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei</p> <p>- jätevesien purkupaikan etäisyys vesistöstä _____ metriä</p> <p>- purkuojan arvioitu virtaama <input type="checkbox"/> pieni <input type="checkbox"/> suuri (esimerkiksi: onko oja kuivillaan tai kapea, pieni, vähävetinen ja ruohottunut vai onko oja syvä ja leveä ja virtaako siinä ympäri vuoden)</p> <p>- jätevesien käsittelyjärjestelmän ikä _____ vuotta</p> <p>Arvio jätevesien käsittelyjärjestelmän kunnosta:</p> <p><input type="checkbox"/> hyvä <input type="checkbox"/> kohtalainen <input type="checkbox"/> huono (esimerkiksi: säiliöiden materiaali ja tiiviys, saostussäiliöiden tyhjennysväli, maahanimeyttämön kunto ja toimivuus (kaltevuus, maalaji), hajuhaitat)</p>
<p>4. Lisätietoja</p>	<p>Jätevesien käsittelyjärjestelmässä ilmenneet häiriöt ja niiden korjaustoimenpiteet:</p>
<p>5. Allekirjoitus</p>	<p>Paikka ja päivämäärä, selvityksen laatijan allekirjoitus ja nimen selvennys</p>
<p>6. Liitteet</p>	<p><input type="checkbox"/> Asemapiirros mittakaavassa 1:500 tai 1:200</p> <p><input type="checkbox"/> Suunnitelma jätevesijärjestelmästä (jos on olemassa)</p> <p><input type="checkbox"/> Maaperäselvitys (jos on olemassa)</p> <p><input type="checkbox"/> _____</p>

HUOM! Täytetty selvitys tulee säilyttää kiinteistöllä

Jätevesijärjestelmien määräaikaistarkastusohje (tehty muovisäiliöllä varustetuille järjestelmille)

Tarkastusohjeen tulee olla osana kiinteistöllä säilytettävää käyttö- ja huolto-ohjetta.

1. Saostussäiliö (Saostuskaivo)

Rakenteiden kunnon ja toimivuuden tarkastaminen on tehtävä ainakin kerran kymmenessä (10) vuodessa.

Tarkastettavat asiat:

- Säiliön vesitiiveyden tarkastus
 - Saostussäiliön veden pinta tulee olla säiliössä T-haaran lähtöyhteen tasolla. Jos säiliön nestepinta on alempana, on syytä epäillä säiliön vuotavan.
 - Vesitiiveyden tarkastus: Saostussäiliö täytetään vedellä, kunnes vedenpinta on T-haaran lähtöyhteen tasolla. Vedenpinnan korkeus mitataan 6 tunnin kuluttua tai myöhemmin. Säiliöön ei saa tulla lisää jätevettä mittausaikana.
 - Säiliön tyhjennyksen yhteydessä tarkastetaan säiliö silmämääräisesti. Tiputtelevaa vuotoa ei saa ilmetä, eikä vettä saa virrata säiliön sisään.
- Muu toiminta
 - Tyhjennysputken ja säiliön välinen tiiveys (ei saa olla havaittavaa vuotoa)
 - Yhteiden ja T-haarojen kunto (ehjiä, oikeassa asennossa, ei tukoksia)
 - Kannen kunto ja lukittavuus (kannen tulee olla ehjä ja lapsiturvallinen sekä lukittava, jos halkaisija on > 400 mm)
 - Mahdolliset hälyttimet ja niiden toimivuus

Tarkastuksesta tulee tehdä tarkastuspöytäkirja.

Tarkastuspöytäkirjaan kirjataan myös mahdolliset poikkeamat.

2. Jäteveden umpisäiliö (umpikaivo)

Vesitiivyyden ja muun käyttökelpoisuuden tarkastaminen on tehtävä ainakin kerran viidessä (5) vuodessa.

Tarkastettavat asiat:

- Umpisäiliön vesitiiveyden tarkastus
 - Jos umpisäiliön nestepinnassa on havaittavissa laskua käytön aikana, voidaan olettaa säiliön vuotavan ulospäin.
 - Jos umpisäiliö täyttyy normaalia käyttöä nopeammin, voidaan olettaa säiliön vuotavan sisäänpäin.
 - Vesitiiveyden tarkastus: Umpisäiliö täytetään vedellä tai jätevedellä tuloputken suulle asti, jonka jälkeen vedenpinnan korkeudessa tapahtuvaa muutosta mitataan vähintään 6 tunnin kuluttua. Säiliöön ei saa mittausaikana tulla lisää jätevettä.
 - Säiliön tyhjennyksen yhteydessä säiliö tarkastetaan silmämääräisesti. Tiputtelevaa vuotoa ei saa olla, eikä vettä saa virrata säiliöön sisäänpäin.
- Muu toiminta
 - Tyhjennysputken ja säiliön välinen tiiveys (ei saa olla havaittavaa vuotoa)
 - Tuloviemärin kunto (ehjä, avoin, ei tukoksia)
 - Pohjassa ei saa olla kasautunutta lietettä
 - Kannen kunto ja lukittavuus (kannen tulee olla ehjä ja lapsiturvallinen sekä lukittava, jos halkaisija on > 400 mm)
 - Mahdolliset hälyttimet ja niiden toimivuus
 - Tarkastetaan säiliötä koskeva tyhjennyskirjanpito

Tarkastuspöytäkirjaan kirjataan myös mahdolliset poikkeamat. Tyhjennyskirjanpito säilytetään kiinteistöllä.

3. Jäteveden maahanimeyttämö tai maasuodattamo

Rakenteiden kunnon ja käyttökelpoisuuden tarkastaminen, johon sisältyy imeytysputkien puhdistus, on tehtävä ainakin kerran kymmenessä (10) vuodessa.

- Imeyttämön jakoputkisto ja suodattamon kokoomaputkisto huuhdellaan tarkastusta varten painehuuhtelun avulla
- Jakokaivon ja kokoomakaivon kunnon tarkastaminen
- Jakokaivon ja kokoomakaivon kannen kunnon ja lukittavuuden tarkastaminen (kannen tulee olla ehjä ja lapsiturvallinen sekä lukittava, jos halkaisija on > 400 mm)
- Virtaussäätimien asennon tarkistaminen: kaikkiin putkiin tulee mennä saman verran vettä.

Tarkastuksesta tulee tehdä tarkastuspöytäkirja, johon myös kaikki poikkeamat merkitään.

4. Pienpuhdistamo

Rakenteiden kunnon ja toimivuuden tarkastaminen on tehtävä ainakin kerran kymmenessä (10) vuodessa. Tarkastuksiin on sisällyttävä altaiden riittävä tyhjennys ja puhdistus veden alla olevien rakenteiden kunnon selvittämiseksi.

Pienpuhdistamoilla on laitevalmistajakohtaiset ohjeet laitteiden kunnon, tiiveyden ja toimivuuden tarkastamiseen. Ohjeissa tulee olla merkintä tarkastusten sisällöstä ja määräajoista. Tarkastuspöytäkirjaan kirjataan myös mahdolliset poikkeamat.



www.jita.fi



www.pipelife.fi



www.uponor.fi



www.wavin.com

Muoviteollisuus ry | Eteläranta 10, PL 4, 00131 Helsinki
vaihe 09 172 841 | sähköpostit: etunimi.sukunimi@plastics.fi
www.muoviteollisuus.fi | www.plastics.fi



MUOVITEOLLISUUS RY
Finnish Plastics Industries Federation